

绵阳市国防教育训练基地项目 玻璃幕墙维修（第二次）比选公告

绵阳市国防教育训练基地项目玻璃幕墙维修工程发包已具备招标条件，根据项目实际情况，决定采取谈判的方式确定玻璃幕墙维修承包单位，现诚邀符合资格条件的潜在谈判申请人参与本项目谈判。我公司将按照公开、公平、公正的原则对参加申请的单位进行评审，择优选择中标单位。

一、项目基本情况

1. 项目概况：绵阳市国防教育训练基地项目建筑玻璃幕墙维修，包含破损玻璃拆除以及清除结构胶、清除残留结构胶（前期已拆除玻璃，未清理结构胶部分）、更换玻璃（含 LOW-E6+12+6 中空钢化玻璃、铝合金压板、铝合金饰盖、不锈钢固定螺栓、结构胶、耐候胶等材料采购，运输及安装）、吊篮支架及配重二次搬运（27 楼电梯口至屋顶，共一层，上下楼）、3 部施工吊篮安拆、3 部吊篮租赁（含租赁费、运输）、吊篮移机、拆除需更换执手并安装新执手（含巡查统计人工费，执手材料费及人工费）、埋板除锈及涂刷防锈漆（含巡查统计人工费）、对出现老化、开裂的耐候胶予以清除，再按原设计要求重新补胶（详见维修工程量清单）。

2. 范围：包含的所有维修工作的施工、材料采购等（详见维修工程量清单）。

3. 项目地点：绵阳市一环路南段 227 号。

二、质量和工期要求

1. 质量要求：符合国家及现行幕墙施工质量验收规范，一次性验收合格。

2. 维修工期要求：90 个日历天。

三、控制价及报价要求:

1. 控制价: 控制总价(单价包干)为¥83409.61元(不含税), 大写: 捌万叁仟肆佰零玖元陆角壹分。

2. 报价要求: 共进行两轮报价(谈判申请文件中报价为第一轮报价, 现场谈判后报价为第二轮报价), 第一轮谈判申请的报价不得高于控制价, 第二轮报价不得高于或等于第一轮报价, 否则作为不响应竞争性谈判文件处理。报价保留两位小数。

四、资格要求

4.1 本次招标要求投标人须具备

4.1.1 资质要求:

- (1) 具有独立法人资格;
- (2) 具有建筑幕墙工程专业承包资质二级及以上;
- (3) 具有有效的安全生产许可证。

4.1.2. 业绩要求: 无

五、报名及购买谈判文件

1. 请有意参加本项目谈判的谈判申请人, 携带: ①有效的单位证明文件复印件(包括但不限于营业执照、执业许可证等)②介绍信及经办人身份证复印件, 上述证明材料须加盖谈判申请人鲜章, 到四川嘉来建筑工程有限公司(光明华都4楼)报名、获取谈判文件, 文件售价为人民币300.00元, 售后不退。

2. 谈判申请人应按规定, 在2026年4月13日17:00时前提交谈判申请保证金¥1000.00元(大写: 壹仟元整)。谈判申请保证金必须通过谈判申请人的基本账户, 以银行转账方式提交。

3. 报名时间不少于3个工作日。各谈判申请人报名时间为: 从2026年4月27日起至2026年4月30日的每日上午9:00-12:00时、下午13:00-17:00时, 周末及法定节假日除外。

六、开标时间及地点

1. 谈判申请人提出问题的截止时间为购买谈判文件截止时间后一个工作日内，即（2026年5月6日17:00时）提问。此时间后所有问题将不再予以答复，其后果由谈判申请人自行承担。

2. 谈判申请文件递交截止时间为：2026年5月7日10:00时。

3. 谈判申请文件递交地点为：四川嘉来建筑工程有限公司（光明华都4楼）。

4. 谈判申请文件递交方式为：现场递交。谈判申请文件必须在谈判截止时间前送达开标地点，逾期送达的谈判申请文件不予接收。

七、本次谈判公告在四川嘉来建筑工程有限公司官网公布。

八、联系方式

比 选 人：四川嘉来建筑工程有限公司

地 址：绵阳市翠花街51号光明华都四楼

联 系 人：刘先生

联系电话：18011606563